

Agreste - Valeur vénale des terres  
Nouvelles séries : évolution de 1999 à 2019  
Prix moyen des terres et prés loués (euro courant / ha)

CENTRE-VAL DE LOIRE	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
CHER	2100	2230	2440	2480	2640	2630	2880	3020	3250	3450	3600	3740	3720	3770	3750	3910	4080	4430	4580	4810	4790	0 %		
PAYS FORT ET SANCERROIS - VAL DE LOIRE	1 830	1 930	2 130	2 160	2 380	2 420	2 570	2 760	2 820	2 930	3 030	3 100	3 240	2 980	3 130	3 110	3 310	3 490	3 610	3 810	4 050	6%	2 000	7 910
VALLEE DE GERMIGNY	1 540	1 930	2 100	2 270	2 160	2 210	2 490	2 660	2 870	2 970	3 150	3 420	3 320	3 360	3 270	3 250	3 350	3 660	3 710	3 580	3 410	-5%	2 000	5 610
BOISCHAUT MARCHÉ	1 470	1 490	1 550	1 650	1 840	1 900	2 050	2 130	2 260	2 260	2 520	2 670	2 990	3 090	3 150	3 410	3 420	3 670	3 460	3 520	3 380	-4%	1 500	5 000
SOLOGNE	1 900	2 180	2 520	2 560	2 700	2 510	2 950	2 610	2 880	3 080	3 160	3 150	3 930	4 480	4 950	5 020	5 180	5 040	4 650	4 770	3 380	3%	1 740	7 000
CHAMPAGNE BERRICHONNE	2 560	2 660	2 920	2 910	3 110	3 070	3 340	3 540	3 880	4 200	4 320	4 450	4 300	4 340	4 190	4 380	4 620	5 110	5 430	5 900	5 850	-1%	2 400	8 570
EURE-ET-LOIR	3900	3890	3920	3980	4060	4070	4160	4190	4290	4310	4460	4640	4910	5100	5270	5580	5740	6000	6140	6430	6580	2 %		
DROUAIS THIMERAIS	3 200	3 360	3 450	3 560	3 530	3 490	3 460	3 400	3 500	3 590	3 880	4 220	4 510	4 660	4 710	4 830	4 940	5 350	5 600	6 070	6 080	0%	3 230	9 000
PERCHE	3 160	3 240	2 900	2 830	3 020	3 360	3 730	3 690	3 880	3 730	3 860	3 940	4 300	4 510	4 650	4 680	5 010	5 110	5 510	5 690	5 900	4%	3 240	10 000
FAUX PERCHE	3 690	3 780	3 830	3 830	3 750	3 860	4 010	4 120	4 170	4 100	4 250	4 410	4 700	4 940	5 070	5 240	5 310	5 680	5 750	6 120	6 100	0%	3 880	9 860
BEAUCÉ DUNOISE	3 980	3 880	4 150	4 200	4 290	3 670	3 590	3 540	4 070	4 260	4 440	4 590	4 910	5 010	5 300	6 050	6 160	6 220	6 150	6 710	6 950	4%	3 670	9 850
BEAUCÉ	4 310	4 230	4 260	4 360	4 470	4 580	4 680	4 770	4 720	4 720	4 830	5 000	5 230	5 440	5 610	5 940	6 090	6 400	6 520	6 690	6 880	3%	4 010	10 480
INDRE	2110	2130	2230	2410	2630	2740	2810	2790	2790	2950	3120	3170	3300	3470	3750	3920	3840	4000	4060	4230	4340	56 %		
CHAMPAGNE BERRICHONNE	3 460	3 430	3 600	3 820	4 180	3 940	4 030	3 870	4 010	3 990	4 040	4 170	4 380	4 800	5 130	5 530	5 310	5 670	5 980	6 130	6 620	8%	2 420	11 000
BOISCHAUT DU NORD	1 820	1 850	1 980	2 210	2 370	2 570	2 550	2 640	2 540	2 860	3 050	3 160	3 160	3 250	3 560	3 710	3 790	3 820	3 920	4 170	4 220	1%	2 310	6 500
BOISCHAUT DU SUD	1 460	1 500	1 590	1 670	1 840	1 950	2 100	2 140	2 220	2 340	2 500	2 450	2 560	2 740	2 920	3 130	2 920	3 160	2 870	2 910	2 850	-2%	1 490	4 700
BRENNE PETITE-BRENNE	1 660	1 750	1 730	1 950	2 180	2 690	2 730	2 650	2 440	2 670	3 030	3 060	3 370	3 260	3 580	3 350	3 480	3 360	3 740	4 080	4 010	-2%	1 840	6 200
INDRE-ET-LOIRE	2120	2110	2150	2250	2360	2470	2560	2620	2740	2860	2970	2930	3000	3060	3210	3330	3500	3770	3860	4000	4110	3 %		
BASSIN DE SAVIGNE - GATINE TOURANGELLE	1 880	1 940	1 990	2 040	2 070	2 220	2 240	2 300	2 310	2 460	2 540	2 550	2 730	2 740	2 880	2 860	3 050	3 080	3 100	3 120	3 300	6%	1 810	5 000
REGION VITICOLE A L'EST DE TOURS - FORET D'AMBOISE - VAL DE LOIRE	2 040	2 130	2 230	2 370	2 500	2 490	2 370	2 260	2 370	2 410	2 450	2 300	2 420	2 400	2 480	2 580	2 630	2 730	2 550	2 770	3 000	8%	1 330	7 600
CHAMPEIGNE - PLATEAU DE METTRAY	2 370	2 300	2 270	2 420	2 660	2 780	2 960	3 070	3 190	3 160	3 340	3 260	3 410	3 350	3 600	3 600	3 890	4 540	4 790	4 630	4 560	-2%	2 250	6 500
REGION DE SAINTE MAURE	2 310	2 190	2 150	2 300	2 460	2 530	2 590	2 570	2 800	3 050	3 220	3 260	3 160	3 420	3 460	3 920	3 940	4 150	3 870	4 020	4 150	3%	2 300	7 500
RICHELAIS	2 920	2 680	2 610	2 730	2 950	3 050	3 130	3 270	3 510	3 660	3 750	3 710	3 750	3 950	4 140	4 470	4 600	4 780	4 960	5 370	5 580	4%	2 000	7 780
GATINE DE LOCHES ET DE MONTRESOR	1 750	1 840	1 990	2 070	2 070	2 200	2 400	2 480	2 580	2 710	2 780	2 700	2 690	2 740	2 910	2 960	3 150	3 540	3 880	4 190	4 280	2%	2 360	6 000
LOIR-ET-CHEER	2590	2640	2740	2720	2790	2790	2940	2920	3020	3180	3330	3330	3400	3420	3520	3540	3610	3630	3650	3750	3850	3 %		
GATINE TOURANGELLE - PERCHE - VALLEES ET COTEAUX DU LOIR	2 240	2 390	2 470	2 450	2 450	2 590	2 630	2 740	2 750	3 060	3 180	3 300	3 280	3 350	3 300	3 390	3 450	3 590	3 640	3 630	3 770	4%	2 040	5 900
BEAUCÉ	3 530	3 510	3 570	3 580	3 670	3 420	3 620	3 450	3 730	3 700	3 920	3 810	4 020	3 940	4 230	4 130	4 200	4 030	4 070	4 210	4 360	4%	2 580	6 510
VALLEE ET COTEAUX DE LA LOIRE - SOLOGNE VITICOLE	1 790	1 880	2 080	2 060	2 190	2 100	2 260	2 340	2 310	2 320	2 180	2 260	2 360	2 430	2 460	2 540	2 770	2 870	3 180	3 060	3 080	1%	1 490	6 500
PLATEAUX BOCAGERS - DE LA TOURAINE MERIDIONALE	1 680	1 700	1 890	1 840	1 840	1 830	2 190	2 230	2 360	2 290	2 670	2 600	2 540	2 200	2 180	2 160	2 380	2 490	2 710	2 570	2 540	-1%	1 320	4 190
GRANDE SOLOGNE - CHAMPAGNE BERRICHONNE	2 020	1 920	2 040	1 940	2 180	2 550	2 810	2 670	2 540	3 110	3 340	3 240	3 150	3 500	3 570	3 800	3 640	3 740	3 090	3 920	3 850	-2%	1 710	10 000
LOIRET	3650	3780	3820	3760	3770	3850	3980	4060	4090	4160	4250	4360	4380	4500	4530	4700	4740	4980	5090	5080	5030	-1 %		
ORLEANNAIS	3 100	2 970	3 240	2 900	3 150	3 110	3 270	3 230	3 220	3 210	3 300	3 470	3 700	3 810	4 270	4 290	4 190	3 870	4 030	4 290	4 630	8%	2 500	7 000
GATINAIS PAUVRE	3 170	3 270	3 220	3 160	3 180	3 280	3 460	3 470	3 460	3 490	3 790	3 790	3 800	3 870	3 920	4 040	4 230	4 420	4 510	4 280	4 320	1%	2 820	6 200
GATINAIS RICHE	4 240	4 330	4 360	4 290	4 190	4 300	4 310	4 380	4 270	4 480	4 810	5 320	5 460	5 340	5 050	5 130	5 130	5 220	5 110	5 130	5 230	2%	3 500	7 000
BEAUCÉ RICHE	5 140	5 220	5 160	5 260	5 350	5 420	5 310	5 320	5 400	5 650	5 630	5 580	5 520	5 680	5 710	5 740	5 960	6 090	6 520	6 390	6 600	3%	4 000	8 780
VAL DE LOIRE - BEAUCÉ DE PATAY	4 020	4 540	4 650	4 540	4 330	4 360	4 540	4 650	4 750	4 590	4 560	4 400	4 270	4 480	4 590	4 990	4 820	4 950	5 150	5 110	5 140	1%	2 660	7 940
PUISAYE SOLOGNE BERRY	2 050	2 080	2 140	2 080	2 120	2 240	2 600	2 830	2 880	2 910	2 910	3 190	3 260	3 510	3 450	3 770	3 700	4 530	4 360	4 620	3 860	-16%	2 000	7 000